(०५)

# भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिका ता.भिवंडी, जि. ठाणे

...ड, काप आळी, भिवंडी फोननं. ०२५२२-२५५३१४/२५५३१५
फॅक्स नं. ०२५५५-२५२०७४

(१८)

भारतीय डाक
...030257IN IVR:6277081030257
BHIWANDI S.O (421308)
...ter No:1,14/10/2022,11:11
...RPRAV V DEVDHAR,BHIWANDI
...421305, Vidyashram S.O
...PRABHAT SAMITI 5,BHIWANDI
...:20gms
...:25.00(Cash)
...rack on www.indiapost.gov.in>
...ial 18002666868> (Wear Masks, Stay Safe>
India Post

जा.क्र./भिनिशमनपा/प्रसक्र.५/शविवि./१३
दिनांक :-१३/१०/२०२२

## सुचनापत्र

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २६० (१अे)(अे)(बी) अन्वये)
(तसेच महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५५ अन्वये)

प्रति,
**श्री./श्रीमती मालक/भोगवटदार/विकासकर्ते**
**१) कृष्णराज विनायक देवधर (मालक)**
**२) कपील सोनी (विकासक)**
**राहणार :-घर नं. १३६/० ब्राम्हण आळी, भिवंडी**

यांस ...

तुम्ही घर नं. १३६/० ब्राम्हण आळी, भिवंडी येथील तुमच्या ताब्यात असलेल्या जागेत/तुमच्या मालकीच्या/महानगरपालिकेच्या जागेत/ शासनाच्या जागेत

**बांधकामाचे वर्णन व ठिकाण :-**

**घर नं. १३६/० ब्राम्हण आळी, भिवंडी येथे तळ अधिक दोन मजल्याचे बांधकाम पुर्ण करुन तिसऱ्या मजल्याकरीता कॉलमचे बांधकाम करीत असल्याचे दिसूनआले.**

चर्तु :सिमा
पुर्वेस :- गणेश मंदीर
पश्चिम :- बल्लेवार यांचे घर
दक्षिणेस :- बंडू (मामा) देहरकर यांचे कार्यालय
उत्तरेस :- समर्थ व्यायाम शाळेकडे जाणारा रस्ता

प्रभाग समिती क्र.५. ४२६८
दिनांक १३/१०/२०२२
स्वाक्षरी प्रभाग अधिकारी

**मोजमाप :- अंदाजे ५२x४५चौ.फुट**

या स्वरूपाचे बांधकाम सुरु केलेले आहे/पुर्ण केलेले आहे. सदरचे सुरु केलेले/पुर्ण केलेले बांधकाम हे भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिकेची अधिकृतरितसर पुर्व परवानगी न घेता/मंजुर बांधकाम परवानगीचे उल्लंघन करणारे असल्याचे आढळलेले आहे.

१ तुम्ही महानगरपालिकेची अधिनियमानुसार आवश्यक असलेली अधिकृतरितसर परवानगी न घेता केलेले आहे.
२ मंजुर आराखडे जा.क्र. -------------- दिनांक / / पेक्षा विसंगत बांधकाम केलेले आहे.
३ परवानगीतील अटी व शर्तीचे उल्लंघन करुन बांधकाम केलेले आहे.
४ मंजुर विकास योजनेतील तरतुदीशी विसंगत बांधकाम केले आहे.

(कृ.मा.पहा)

(७४)

५ परवानगी व्यपगत झाल्यानंतर बांधकाम केले आहे.

६ परवानगी मागे घेतल्यानंतर/सुधारीत परवानगी --------------शी विसंगत बा आहे.

सबब तुम्हांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २६० (१अे)(अे) या सुचनेने कळविण्यात येते की, सदरचे बांधकाम/इमारत/शेड का पाडण्यात येऊ नये? या व सबळ लेखी कारण अधिकृत पुराव्यासह, तुम्ही स्वतः अथवा तुमच्या कुलमुख्त्यार पत्यावर लिहून या कार्यालयात प्रस्तुतची नोटीस प्राप्त झालेल्या दिनांकापासून १५ दि पोहोचले अशा रितीने पाठवावेत. तसेच यासाठी सुनावणी करीता अंतिम संधी म्हणून दिनांक रोजी ठिक सायंकाळी ४.०० वा. निम्न स्वाक्षरी करणारे प्राधिकारी ह्यांचे दालनात कागदपत्रा रहावे.

त्यानुसार तुमच्याकडून विहीत मुदतीत आमचेकडे प्राप्त झालेला खुलासा समा वाटल्यास अथवा अशा तऱ्हेचे पुरेसे व समाधानकारक कारण/खुलासा तुमचेकडून विहीत मु "न" झाल्यास तुमचे जवळ असे समाधानकारक कारण नाही अथवा खुलासा तुम्हांस द्यावया समजुन सदरचे बांधकाम/इमारत/शेडचे काम अनाधिकृत आहे असे मानण्यात येऊन निष्कासनाची कार्यवाही करण्यात येईल व त्यांचा खर्च तुमच्या कडून वसुल कर त येईल.

**महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे "कलम ४३३ (क) नुसार या अन्यथा तरतुद करण्यात आली असेल त्या व्यतिरिक्त कलम २६०,२६१,२६४,२६७ किंवा पदनिर्देशित अधिकाऱ्याने काढलेली कोणतीही नोटीस, काढलेला कोणताही आदेश किंवा कोणताही निर्देश, यांना कोणत्याही दाव्यामध्ये किंवा इतर कायदेशीर कार्यवाहीमध्ये हरकत नाही," यांची नोंद घ्यावी.**

**सहाय्यक आयुक्त तथा**
**पदनिर्देशित अधिकारी (प्र.स.क.)**
**भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिका, भिवंडी**

OK

श्री. ------------------------------------------------------------ यांना पत्ता ----
------------------------------------------------------------ येथे पत्यावर

नोटीसीची बजावणी करण्यात आली.

बजावणीकरण्यांचे नाव :- ------------------------------------

स्विकारणाऱ्यांची

बजाविणाऱ्या व्यक्तीची स्वाक्षरी

ठिकाण व दिनांक :- / /२०२२

अनाधिकृत/विना परवाना बांधकाम दर्शविणारा अ प्रमाणित नकाशा

**सहाय्यक आयुक्त तथा**
**पदनिर्देशित अधिकरी (प्र.स.क.५)**
**भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिका.**